ÍNDICE

Relación de Reformas de las normas publicadas.

Relación de preceptos modificados.

1. Decreto de 8 de febrero de 1946 por el que se aprueba la nueva redacción oficial de la Ley Hipotecaria.

I. Decreto de 8 de febrero de 1946 por el que se aprueba la nueva redacción oficial de la Ley Hipotecaria.
Ley hipotecaria.

Tit. I. Del Registro de la Propiedad y de los títulos sujetos a inscripción.

Tit. II. De la forma y efectos de la inscripción.

Tit. III. De las anotaciones preventivas.

Tit. IV. De la extinción de las inscripciones y anotaciones preventivas.

Tit. IV BIS. De la conciliación.

Tit. V. De las hipotecas.

Sec. 1.ª De la hipoteca en general.

Sec. 2.ª De las hipotecas voluntarias.

Sec. 3.ª De las hipotecas legales.

Tit. VI. De la concordancia entre el Registro y la realidad jurídica.

Tit. VII. De la rectificación de los errores en los asientos.

Tit. VIII. De la publicidad de los Registros.

Sec. 1.ª De la información registral.

Sec. 2.ª De las certificaciones.

Tit. IX. Del modo de llevar los Registros.

Tit. X. De la Dirección e Inspección de los Registros.

Tit. XI. De la demarcación de los Registros y del nombramiento, cualidades y deberes de los Registradores.

Tit. XII. De la responsabilidad y del régimen disciplinario de los Registradores.

Sec. 1.ª De la responsabilidad de los Registradores.

Sec. 2.ª Del régimen disciplinario de los Registradores.

Tit. XIII. De los documentos no inscritos.

Tit. XIV. Recursos contra la calificación.

Disposiciones adicionales.

Disposiciones transitorias.

Disposición final derogatoria.

2. Decreto de 14 de febrero de 1947, por el que se aprueba el Reglamento Hipotecario.

I. Decreto de 14 de febrero de 1947, por el que se aprueba el Reglamento Hipotecario.

Exposición de motivos.

Reglamento para la ejecución de la ley hipotecaria.

Tit. I. Del Registro de la Propiedad y de los títulos sujetos a inscripción.

Del Registro de la Propiedad.

Bienes y derechos inscribibles y títulos sujetos a inscripción.

Documentos auténticos.

Tit. II. De la forma y efectos de la inscripción.

Solicitud de inscripción.

Clase y orden de los asientos.

Inscripción, agrupación, división y segregación de fincas

Circunstancias de las inscripciones.

Del precio aplazado.

Inscripción de concesiones y otras fincas especiales.

Inscripción de foros, subforos y otros derechos análogos.

Inscripciones de capitulaciones matrimoniales, de herencia y de contrato sucesorio.

Inscripción de bienes de ausentes, de los cónyuges y de la sociedad conyugal.

Plazo para verificar la inscripción.

Calificación registral y sus efectos.

Del recurso gubernativo.

Procedimiento para el ejercicio de acciones reales.

Tit. III. De las anotaciones preventivas.

De demanda.

De embargo y secuestro.

De incapacidad.

Tercer poseedor de bienes anotados.

Otras anotaciones de embargo y prohibición de enajenar

Del derecho hereditario.

De legados.

De créditos refaccionarios.

Asientos por suspensión de otros.

Circunstancias de las anotaciones.

Tit. IV. De la extinción de las inscripciones y anotaciones preventivas.

Título y procedimiento cancelatorios.

Forma de las cancelaciones.

Circunstancias generales de las cancelaciones.

Conversión.

Caducidad de anotaciones.

Suspensión de cancelación.

Prórroga de anotaciones preventivas.

Cancelación de anotaciones preventivas.

Cancelaciones especiales.

Tit. V. De las hipotecas.

Sec. 1.^ª De la hipoteca en general.

Sec. 2.^ª De las hipotecas voluntarias.

Sec. 3.^ª De las hipotecas legales.

Tit. VI. De la concordancia entre el Registro y la realidad jurídica.

Expediente de dominio.

Acta de notoriedad.

Inmatriculación de fincas en virtud de títulos públicos.

Certificaciones de dominio.

Declaraciones de obra nueva.

Expediente de liberación de gravámenes.

Inscripción de derechos reales sobre fincas no inscritas.

Doble inmatriculación.

Tit. VII. De la rectificación de errores en los asientos.

Reglas generales.

Errores rectificables por el Registrador.

No rectificables sin consentimiento de los interesados.

Rectificación a instancia de los interesados.

Gastos de la rectificación.

Tit. VIII. De la publicidad formal e información registral.

Publicidad formal.

Nota al pie del título.

Asesoramiento.

Certificaciones: sus clases y modos de expedirlas.

Certificaciones de cargas.

Información continuada y dictámenes.

Tit. IX. Del modo de llevar los Registros.

Oficina del Registro.

Libros.

Ordenación del archivo.

Ordenación de los asientos en los libros.

Libro de incapacitados.

Índices.

Libro Inventario.

Libros provisionales.

Diligencia de los libros de actas de la junta de propietarios.

Diario y asientos de presentación.

Devolución de documentos presentados (Derogada).

Alteraciones en nombre y número de las fincas.

Tit. X. De la Dirección e Inspección de los Registros.

Sec. 1.^ª De la Dirección General.

Sec. 2.^ª De la Inspección de los Registros.

Tit. XI. De la demarcación de los Registros de la Propiedad y del nombramiento, cualidades y deberes de los Registradores.

Sec. 1.^ª Demarcación de los Registros.

Sec. 2.^ª Nombramiento, cualidades y deberes de los Registradores.

Sec. 3.^ª Del Colegio de Registradores de la Propiedad y Mercantiles de España.

Tit. XII. De la responsabilidad disciplinaria de los Registradores.

Tit. XIII. De los documentos no inscritos.

Tit. XIV. De los honorarios.

Reglas para la aplicación del arancel.

Tit. XV. De la estadística de la propiedad territorial.

Disposiciones transitorias.

Disposiciones adicionales.

Disposición final.

Índice Analítico.