

ÍNDICE

GUÍA RÁPIDA PARA ENCONTRAR LO QUE MÁS TE INTERESA

INTRODUCCIÓN

BLOQUE I. TU HERENCIA BIEN PENSADA

El testamento que pudo ahorrar 237.000 €

El testamento: ¡Tu llave maestra para pagar menos en tu herencia!

Cuando haga falta, ¡pon al día tu testamento!

¿Vale la pena que os done ya u os esperáis a que yo ya no esté?

Cuando la herencia y la donación tributan con normativas diferentes

Préstamos familiares: Cuando el dinero que das con amor se convierte en un dolor de cabeza con Hacienda (y cómo documentarlo bien)

Explora la posibilidad de donar bienes que generen rentas periódicas

Donaciones espaciadas: La estrategia de Inés

Si quieres donarles igual, ¡no mezcles churras con merinas!

Donación en varias comunidades autónomas: ¡Mejor en varios documentos!

Cómo vaciar tu herencia sin que Hacienda te vacíe a ti

Si me dejas un seguro de vida, ¡dame algo de la herencia!

Si vas a dejar solo la legítima... ¡Déjala bien!

Si me dejas el usufructo, ¡déjamelo como Dios manda!

La sustitución vulgar: ¡Tu pequeño as bajo la manga!

Que os lo dejáis todo entre los hermanos y luego ya irá a parar a un sobrino... ¿Y si usáis el fideicomiso de residuo?

Si tú o tu familia tenéis una sociedad con inmuebles alquilados, ¡metedla en cintura!

La hija se quedó la farmacia. ¡Hacienda, los ahorros de la madre!

¿Capitulaciones matrimoniales? ¡Por qué no!

De pareja de hecho a ¡cero de hecho!

Poder preventivo: ¡El testamento para cuando aún no te has ido!

Pon un albacea-contador partidor en tu vida (¡para después, claro está!)

BLOQUE II. LA HERENCIA EN MARCHA

Acepta la herencia para pagar menos impuestos

La vivienda habitual a la herencia, el dinero para la viuda

La deuda con los hijos se la pones a la viuda en pago de gananciales

Dejar prescribir la herencia: ¡Un juego muy peligroso!

Magia tributaria con la plusvalía

La trampa de la prevaloración

¿Qué valor le pongo al piso?

Vigila qué valor de referencia ponen en tu herencia

Uno valora y el otro elige

Uno valora y los demás eligen. Cuando hay tres o más coherederos

Herencias peleadas: ¡Más vale un mal acuerdo que un buen juicio!

Herencia compuesta por diecisiete caballos y un “dos caballos”

¿Se puede pagar el Impuesto sobre Sucesiones con cargo a las cuentas del fallecido?

Si heredo y no tengo dinero para pagar el Impuesto de Sucesiones

BLOQUE III. SITUACIONES ESPECIALES

Si en el reparto te apartas del testamento, Hacienda te reparte una liquidación

Reparto de herencias con excesos de adjudicación

Renuncio a la herencia, pero no a la donación

Herencias internacionales y no residentes: ¿Quién te cobra y qué ley aplica?

Renuncia al legado como vía de ahorro en el Impuesto sobre Sucesiones

Herencias acolchadas vs. herencias escarpadas

El juego del derecho de transmisión

Si vacías las cuentas justo antes de morir... ¡Hacienda te las vuelve a llenar!

Protégete aceptando a beneficio de inventario

Venta de la nuda propiedad. Cuando Hacienda te resucita el piso

Arturo declara en renta la venta de un inmueble heredado de sus padres

¿Compraventa de derechos sucesorios?... ¿Y por qué no?

¿Herencia prescrita? ¡No del todo!

¿Puedo deshacer la donación si el donatario me sale rana?

Exención por reinversión de vivienda habitual en un piso heredado (o donado)

¿Tengo que pagar impuestos por la cuchara de la bisabuela?

¿Cómo evitar el pago del Impuesto de Sucesiones y Donaciones en la donación de dinero a un no residente?

Cuando la casa familiar se convierte en campo de batalla:

El desahucio por precario en tu propia herencia

Después de heredar hay que repartir

ANEXO: HERRAMIENTAS ONLINE QUE TE AHORRAN TIEMPO (Y DINERO)